



CARTE FUNCIARĂ COLECTIVĂ NR. 300173-C1 COPIE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Arad, Calea AUREL VLAICU, Nr. 177, Bl. 21, Jud. Arad

Nr. CF vechi: 58915

Electronic: 300173-C1; Nr. Topo: 3240/a/1/c/2/2, 3240/a/2/1/2;

Suprafata: -

Părți comune: terenul, fundatia, fatadele, acoperis tip terasa, casa scarii, liftul, camera troliu, uscatorie, camera pubele topogan, debara la parter, racord instalatii

Observații: -

Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod U.I.	Nr. Cf individ	Supraf. utila	Cota parti	Cota teren	Observatii
			50/a/3	1	300173-C1-U1			21/895 - in folosinta	compus din terasa, magazin, hol, depozit, curte serviciu
		parter	49 A	2	300173-C1-U2			44/895 - proprietate Stat	compus din: depozit, magazin, vestiar, sala vânzare, intrare acoperită, cotă parte din construcții 233/4723
			50B	3	300173-C1-U3		96/4723	18/895	compus din spatiu comercial. Teren aferent 18/895 proprietate personala
			50. c/2	4	300173-C1-U4			1/895	compus din grup sanitar, cota construita 5/4723. Terenul aferent este proprietate de Stat.
			50 c/1	5	300173-C1-U5		55/4723	11/895	compus din 2 birouri și grup sanitar. Cota de teren 11/895 aferent apt. in proprietatea Statului Roman.
		v	26	6	300173-C1-U6			11/895 in proprietate	compus din 1 camera, baie, bucatarie, debara, camera alimente, vestibul, balcon. cota construita 57/4723
			50 a/2	7	300173-C1-U7			21/895	compus din: laborator, un magazin, pasaj, vestiar, hol. Cota construita 111/4723, Teren af.ap. 21/895 proprietate de stat
			3	8	300173-C1-U8			10/895 in proprietate	compus din: 1 camera, baie, bucatarie, debara, câmară alimente, vestibul, balcon. Cota construita 52/4723.
		vii	38	9	300173-C1-U9		57/4723	11/895	compus din 1 camera, baie, bucatarie, debara, camera alimente, vestibul, balcon; 11 mp teren aferent - proprietate Stat, in folosinta
		vii	41	10	300173-C1-U10			13/895	in suprafata de 71 mp compus din 1 camera, baie, bucatarie, debara, camera alimente, vestibul, balcon. Cota construita 71/4723. Teren aferent apartamentului proprietate Stat, in folosinta.
			50a/1	11	300173-C1-U11			24/895	compus din 2 laboratoare, magazin, pasaj, spalatorie vesela. Cota construita 123/4723. Terenul aferent ap. proprietate de Stat, in folosinta.
		iv	20	12	300173-C1-U12			11/895	compus din 1 camera, baie, bucatarie, camera alimente, debara, vestibul, balcon; cota construita 57/4723. Terenul aferent proprietate de Stat, in folosinta.
		vi	36	13	300173-C1-U13			15/895	ap nr.36 et VI in suprafata de 76 mp, compus din 2 camere, baie, bucatarie, debara camera alimente, vestibul, pasaj, balcon cota parte teren aferent ap proprietate Stat
		vii	39	14	300173-C1-U14			10/895	compus din 1 camera, baie, bucatarie, debara, camera alimente, vestibul, balcon; terenul aferent proprietate de Stat;
		iii	15	15	300173-C1-U15				compus din 1 camera, baie, bucatarie, cam. alimente, debara, vestibul, balcon. Cota constructii 52/4723. Cota teren: 10/895 in prop. Stat in folosinta
		ii	10	16	300173-C1-U16				compus din 3 camere, 2 bai, bucatarie, antreu, 2 debarale, camera alimente, vestibul, pasaj, balcon; cota construita 92/4723. Terenul aferent ap. in cota de 17/895 parte, proprietate de Stat, in folosinta.

Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod U.I.	Nr. Cf individ	Supraf. utila	Cota parti	Cota teren	Observatii
		i	2	17	300173-C1-U17				compus din 1 camera, baie, bucatarie, , debara, camera alimente, vestibul, balcon. Cota construita 57/4723. Teren aferent 11/895 mp proprietatea statului
		i	5	18	300173-C1-U18				compus din 1 camera, baie, bucatarie, debara, camera alimente, vestibul, balcon. Cota construita 71/4723. teren aferent 13/895 mp proprietatea statului
		i	6	19	300173-C1-U19				compus din 2 camere, baie, bucatarie, debara, camera alimente, vestibul, pasaj, balcon . Cota construita 76/4723. Teren aferent 15/895 mp proprietatea statului
		iii	13	20	300173-C1-U20				compus din: 2 camere, baie, bucătărie, debara, vestibul, balcon, camera alimente. 81/4723 cota din constructii, 15/895 cota din teren proprietate de Stat, in folosinta.
		iii	16	21	300173-C1-U21				compus din:3 camere, 2 băi, bucătărie,antreu, 2 debarale, camera alimente, vestibul, pasaj, balcon. 92/4723 cota din constructii, 17/895 cota din teren proprietate de stat in folosinta
		ii	8	22	300173-C1-U22			11/895	compus din 1 camera, baie, bucatarie, debara, vestibul, balcon, camera alimente ; cota construita 57/4723; terenul aferent proprietate de Stat, in folosinta;
			4	23	300173-C1-U23			17/895	compus din 3 camere, 2 bai, bucatarie, antreu, 2 debarale, camera alimente, vestibul, pasaj, balcon. Cota construita 92/4723; Cota parte din teren: 17/895 in proprietate de Stat
			1	24	300173-C1-U24			15/895	compus din 2 camere, baie, bucatarie, debara, camera alimente, vestibul, balcon; cota construita 81/4723; terenul aferent proprietate de Stat;
		ii	12	25	300173-C1-U25				compus din 2 camere, baie, bucatarie, debara, vestibul, pasaj, balcon, camera alimente. Cota construita 76/4723. Teren aferent 15/895 mp proprietatea statului, in folosinta.
		ii	9	26	300173-C1-U26				compus din 1 camera, baie, bucatarie, debara, camera alimente, vestibul, balcon; cota construita 52/4723. Terenul aferent ap. in cota de 10/895 parte, proprietate de Stat, in folosinta.
		ii	11	27	300173-C1-U27				compus din 1 camera, baie, bucatarie, debara, vestibul, camera alimente, balcon , cota din parti comune 71/4723, teren af.ap.13/895 proprietate stat in folosinta
		iv	24	28	300173-C1-U28				compus din 2 camere, baie, bucatarie, debara, vestibul, pasaj, balcon. camera alimente 76/4723 cota din constructii, 15/895 cota din teren proprietate de stat in folosinta
		iv	19	29	300173-C1-U29			15/895	compus din 2 camere, baie, bucatarie, debara, camera alimente, vestibul, balcon; cota construita 81/4723; terenul aferent proprietate de Stat, in folsinta;
		v	30	30	300173-C1-U30				compus din 2 camere, baie, bucatarie, debara, camera alimente, vestibul, pasaj, balcon; cota construita 76/4723. Terenul aferent ap. in cota de 15/895 parte, proprietate personala.
		iv	22	31	300173-C1-U31				compus din 3 camere, bucatarie, 2 bai, camera alimente, vestibul, antreu, pasaj, 2 debarale, balcon; cota construita 92/4723. Terenul aferent ap. in cota de 17/895 parte, proprietate de Stat, in folosinta.
		ii	7	32	300173-C1-U32				compus din 2 camere, baie, bucatarie, debara, vestibul, camera alimente, balcon. Cota constructii 81/4723. Cota teren 15/895 prop.stat in folosinta
		v	29	33	300173-C1-U33				compus din 1 camera, baie, bucatarie, debara, vestibul, balcon, camera alimente. Cota constructie 71/723. Cota teren 13/895 proprietate de Stat, in folosinta.
		iv	23	34	300173-C1-U34				compus din:1 cameră, baie, bucătărie, debara, vestibul, camera alimente ,balcon. Cota construita 71/4723. Teren aferent 13/895 mp proprietatea statului, in folosinta
		v	25	35	300173-C1-U35				compus din 2 camere, baie, bucatarie, debara, vestibul, balcon, camera alimente. Cota constructie 81/4723. Cota teren 15/895 prop.stat in folosinta

Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod U.I.	Nr. Cf individ	Supraf. utila	Cota parti	Cota teren	Observatii
		iii	17	36	300173-C1-U36				in suprafata de 71 mp compus din 1 camera, baie, bucatarie, camera alimente, debara, vestibul, balcon. Cota construita 71/4723. Teren af. ap. in cota de 13/895 proprietate Stat, in folosinta.
		iii	14	37	300173-C1-U37				in suprafata de 57 mp compus din 1 camera, baie, bucatarie, debara, camera alimente, vestibul, balcon. Cota construita 57/4723. Teren af. ap. in cota de 11/895 parte proprietate Stat, in folosinta.
		v	27	38	300173-C1-U38				compus din 1 camera, baie, bucatarie, debara, vestibul, balcon, camera alimente. Cota constructie 52/4723. Cota teren 10/895 prop.stat in folosinta
		iii	18	39	300173-C1-U39				compus din:2 camere, baie, bucătărie, antreu, debara, camera alimente, vestibul, pasaj, balcon. Cota construita 76/4723. Teren aferent 15/895 proprietatea statului, in folosinta
		v	28	40	300173-C1-U40				compus din:3 camere, 2 băi, bucătărie, antreu, 2 debarale, camera alimente, vestibul, pasaj, balcon. Cota construita 92/4723. Teren aferent 17/895 mp proprietatea statului, in folosinta
		viii	45	41	300173-C1-U41				in suprafata de 52 mp compus din 1 camera, baie, bucatarie, debara, cam. alimente, vestibul, balcon. Cota construita este de 52/4723 parte. Terenul aferent ap. in cota de 10/895 parte proprietate de stat, in folosinta.
		vi	34	42	300173-C1-U42				in suprafata de 92 mp compus din 3 camere, 2 bai, bucatarie, antreu, 2 debarale, cam. alimente, antreu, pasaj, vestibul, balcon. Cota construita este de 92/4734 parte. terenul aferent ap. in cota de 17/895 parte proprietate de stat, in folosinta.
		vii	42	43	300173-C1-U43				in suprafata de 76 mp compus din 2 camere, baie, bucatarie, debara, cam. alimente, vestibul, pasaj, balcon. Cota construita este de 76/4723. Terenul aferent ap. in cota de 15/896 parte proprietate de stat, in folosinta.
			51	44	300173-C1-U44				compus din 9 incaperi(1-9) in suprafata de 446 mp. Cota constructie 446/4723. Cota teren 86/895 prop.Stat
		vi	35	45	300173-C1-U45				compus din 1 camera, baie, bucatarie, debara, camera alimente, vestibul, balcon. Cota constructie 71/4723. Cota teren 13/895
		viii	46	46	300173-C1-U46				compus 3 camere, 2 bai, bucatarie, antreu, 2 debarale, camera alimente, vestibul, pasaj, balcon. Cota constructie 92/4723. Cota teren 17/895 prop.stat
		vii	40	47	300173-C1-U47				compus din: 3 camere, 2 băi, bucătărie, 2 debarale, cămară alimente, vestibul, antreu, pasaj, balcon. Cota construita 92/4723. Teren aferent 17/895 mp proprietatea statului
		vi	33	48	300173-C1-U48				compus din 1 camera, baie, bucatarie, debara, camera alimente, vestibul, balcon . Cota construita 52/4723. Teren aferent 10/895 proprietatea statului
		viii	44	49	300173-C1-U49				compus din 1 camera, baie, bucatarie, debara, camera alimente, vestibul, balcon cota din parti comune 57/4723, teren af.ap.11/895 proprietate stat in folosinta
		vi	32	50	300173-C1-U50				compus din 1 camera , baie, bucatarie, debara, camera alimente, vestibul, balcon, cota din parti comune 57/4723, teren af.ap.11/895 proprietate stat in folosinta
		vi	31	51	300173-C1-U51			15/895	compus din 2 camere, baie, bucatarie, debara, camera alimente, vestibul, balcon; cota construita 81/4723; terenul aferent proprietate de Stat;
		viii	47	52	300173-C1-U52			13/895	compus din 1 camera, baie, bucatarie, debara, camera alimente, vestibul, balcon; cota construita 71/4723; terenul aferent proprietate de Stat;
		vii	37	53	300173-C1-U53				compus din 2 camere, baie, bucatarie, debara, camera alimente, vestibul, balcon; cota constructie: 81/4723; terenul aferent in cota de 15/895 - proprietate Stat.
		viii	43	54	300173-C1-U54				compus din 2 camere, baie, bucatarie, debara, camera alimente, vestibul, balcon; cota constructie: 81/4723; terenul aferent in cota de 15/895 mp - proprietate Stat.

Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod U.I.	Nr. Cf individ	Supraf. utila	Cota parti	Cota teren	Observatii
		viii	48	55	300173-C1-U55				compus din 2 camere, baie, bucatarie, debara, camera alimente, vestibul, pasaj, balcon; cota constructie: 76/4723; terenul aferent in cota de 15/895 mp - proprietate Stat.
		iv	21	56	300173-C1-U56				compus din 1 camera, baie, bucatarie, debara, camera alimente, vestibul, balcon, cota din parti comune 52/4723, teren af.ap.10/895 proprietate stat in folosinta
			49B, PARTER	57	300173-C1-U57				compus din depozit, WC; cota constructie - 112/4723; terenul aferent in cota de 21/895 mp teren - proprietate Stat, in folosinta.

B. Partea II. Proprietar si acte

CONSTRUCTIE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
NU SUNT	

1404 / 25/01/2005

Contract De Vanzare-Cumparare nr. 122/2005;

B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FOLTEAN IOAN, casatorit cu 2) FOLTEAN SIMINA <i>Observatii:(provenita din conversia CF 67836)</i>	A1
----	--	----

73415 / 25/07/2017

Act Administrativ nr. 46571/A3, din 13/07/2017 emis de MUNICIPIUL ARAD;

B2	se noteaza modificarea numarului administrativ din 177 in 179	A1
----	---	----

Unitate individuala 300173-C1-U2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
NU SUNT	

29502 / 18/10/2005

Contract De Donatie nr. 6884, din 17/10/2005;

B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) VUIA SILVIA ILEANA <i>Observatii:(provenita din conversia CF 68972)</i>	A1 / B-2
----	---	----------

27014 / 01/04/2015

Act Notarial nr. 920, din 31/03/2015 emis de Botos Gavrilesco Ioan;

B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FAUR ILEANA, si sotul 2) FAUR IOAN-TEODOR	A1
----	---	----

Unitate individuala 300173-C1-U3

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
7742 / 19/05/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3560/2003;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) S.C. PHARMEDICUM S.R.L. <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65499)</i>	A1 / B-3
48930 / 19/06/2014		
Act Notarial nr. 6669, din 09/11/2007 emis de CIOIA ADRIAN;		
B2	se indreapta eroarea materiala de la conversia colii de c.f. in sensul inscrierii dreptului de proprietate personala asupra terenului aferent ap.50b, in suprafata de 18 mp conform contractului de vanzare-cumparare aut nr.6669/09.11.2007 si a incheierii de c.f. nr.77363/2007	A1
Act Notarial nr. 724, din 17/06/2014 emis de TODOR DAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. IVONA FARM SRL, CIF:9214393	A1
79413 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 673, din 21/08/2020 emis de NP Besliu Mihaela Nicoleta; Hotarare Judecatoreasca nr. 118, din 28/07/2020 emis de Tribunalul Arad; Act Notarial nr. 617, din 06/08/2020 emis de NP Besliu Mihaela Nicoleta; Act Administrativ nr. 3, din 24/06/2020 emis de Ivona Farm SRL; Act Administrativ nr. 3, din 24/06/2020 emis de Pharmedicum SRL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, , cu titlu de fuziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARMACIA IVONA S.R.L., CIF:42872137	A1
67780 / 02/05/2023		
Act Administrativ nr. 35907, din 28/04/2023 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
B5	Se modifica adresa imobilului din Loc. Arad, Calea Aurel Vlaicu, Nr. 177, Bl. 21, Et. parter, Ap. 50 B, in Loc. Arad, Calea Aurel Vlaicu, Nr. 179, Bl. 21, parter, Ap. 50B	A1
10925 / 01/02/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 945/dosar nr. 2385/55/2019, din 03/03/2023 emis de JUDECATORIA ARAD;		
B6	Se noteaza, spre informare, sentinta civila nr. 945/03.03.2023 pronuntata la Judecatoria Arad, in dosar nr. 2385/55/2019, avand ca obiect rectificarea cartei funciare	A1

Unitate individuala 300173-C1-U4

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
77752 / 13/11/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 875/2007;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) MARTA IOAN, casatorit cu 2) MARTA DOINA <i>Observatii:(provenita din conversia CF 67412)</i>	A1 / C-2, B-4
18345 / 05/03/2008		
Contract De Garantie Reala Imobiliara nr. 101/2008;		
B2	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, restructurare si inchiriere in favoarea 1) VOLKSBANK-ROMANIA SA <i>Observatii:(provenita din conversia CF 67412) Radiata prin cererea nr.51505/31.08.2009, act nr.514/28.08.2009</i>	A1 / B-3
51505 / 31/08/2009		
Act Administrativ nr. 514, din 28/08/2009 emis de VOLKSSSBANK;		
B3	se noteaza radierea interdictiei de sub B/2	A1
39358 / 31/05/2010		
Act Notarial nr. 1102, din 28/05/2010 emis de BNP COSTEA ANDREI GABRIEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMA DAIANA-ROMANA	A1

Unitate individuala 300173-C1-U5

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
4332 / 24/02/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 565, din 23/02/2005;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) MARTA IOAN 2) MARTA-DOINA <i>Observatii:(provenita din conversia CF 67610)</i>	A1 / C.2, B.5
18344 / 05/03/2008		
Act nr. 101/2008;		
B2	se noteaza interdictia de instrainare și grevare demolare dezmembrare restructurare și inchiriere in favoarea VOLKSBANK ROMANIA S.A. <i>Observatii:(provenita din conversia CF 67610) Radiata prin cererea nr.51506/31.08.2009, act nr.513/28.08.2009</i>	A1 / B.3
51506 / 31/08/2009		
Act Administrativ nr. 513, din 28/08/2009 emis de VOLKSBANK ROMANIA;		
B3	se noteaza faptul ca se radiaza notarea interdictiilor de sub B-2	A1
54457 / 22/06/2015		
Act Notarial nr. 660, din 19/06/2015 emis de Balas Marcela Cecilia;		
B4	se noteaza lichidarea regimului comunitatii legale de bunuri	A1
Act Notarial nr. 20, din 19/06/2015 emis de Balas Marcela Cecilia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARTA IOAN	A1

Unitate individuala 300173-C1-U6

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
18363 / 18/12/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8837, din 16/12/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) BALACI DORINA-ELENA, necasatorita <i>Observatii:(provenita din conversia CF 64959/a)</i>	A1 / C.2, B.4
B2	se noteaza interdictia de instrainare și grevare, in favoarea C.L.M. ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 64959/a) Radiata prin cererea nr.56481/18.09.2009, act nr.53293/S4/17.09.2009</i>	A1 / B.3
56481 / 18/09/2009		
Act Administrativ nr. 53293/S4, din 17/09/2009 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD;		
B3	se radiaza notarea interdictiei de sub B-2	A1
77799 / 07/12/2009		
Act Notarial nr. 235, din 04/12/2009 emis de BNP TODOR DAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORHA ADRIANA ECATERINA, necasatorita ca bun propriu	A1
Act Administrativ nr. 8336, din 11/11/2009 emis de FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A VREDITELOR PT. INTR;		
B5	se noteaza interdictia de vnzare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia și a interdictiei de grevare a acestuia cu alte sarcini, pe intreaga durata a finantarii 1) STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CIF:14367083	A1

Unitate individuala 300173-C1-U7

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
7775 / 06/05/2004		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5019/2004;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HARDUT IOAN CALIN, necasatorit <i>Observatii:(provenita din conversia CF 67195)</i>	A1 / C.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VLAD SERGIU COSMIN, necasatorit <i>Observatii:(provenita din conversia CF 67195)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U8

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 31899/2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U9

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 31899/2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U10

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 31899/2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U11

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
77749 / 13/11/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 874/2007;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) MARTA IOAN, casatorit cu 2) MARTA DOINA, - bun comun <i>Observatii:(provenita din conversia CF 66713)</i>	A1 / B-2
39355 / 31/05/2010		
Act Notarial nr. 1102, din 28/05/2010 emis de BNP COSTEA ANDREI GABRIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMA DAIANA-ROMANA	A1

Unitate individuala 300173-C1-U12

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
18301 / 18/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8851/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) TEACA CRISTIAN MARIUS 2) TEACA MONICA <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65013)</i>	A1 / C.2, B.5
B2	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65013) Radiata prin cererea nr.65307/02.09.2010, act nr.269575/13.08.2010</i>	A1 / B.3
65307 / 02/09/2010		
Act Administrativ nr. 269575, din 13/08/2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD;		
B3	se noteaza radierea interdictiei de sub B/2	A1
9086 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. FN, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B4	se indreapta eroarea materiala savarsita cu prilejul deschiderii colii de CF.65013 (convertita in CFE 300173-C1-U12) adusa din CF. colectiva 58915 Arad in sensul completarii descrierii apartamentului la rubrica observatii cu evidentierea "camarii alimentare", care din eroare a fost omisa	A1
74742 / 28/07/2017		
Act Notarial nr. 3431, din 27/07/2017 emis de Botos Gavrilesco Ioan; Act Notarial nr. 3426, din 27/07/2017 emis de Botos Gavrilesco Ioan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj voluntar, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TEACĂ CRISTIAN-MARIUS	A1

Unitate individuala 300173-C1-U13

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 31899/2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U14

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 31899/2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U15

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
18362 / 18/12/2002		
Act De Vânzare Cumparare nr. 2596/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU OANA-ANTOANELA, necasatorita <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65016)</i>	A1 / B-5
B2	se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea : CONSILIUL LOCAL MUN. ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65016)</i>	A1 / B-4
9084 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. FN, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B3	Se indreapta eroarea materiala savarsita cu prilejul deschiderii colii CF 65016 Arad (convertita in CF el.300173-C1-U15) adusa din CF col.nr.58915 Arad, in sensul completarii descrierii apartamentului la rubrica Observatii cu evidentierea "camarii alimente", care din eroare a fost omisa	A1
51820 / 11/05/2018		
Act Administrativ nr. 172379, din 09/05/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD;		
B4	Se radiaza notarea "se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea : CONSILIUL LOCAL MUN.ARAD", de sub B2	A1
123950 / 13/11/2018		
Act Notarial nr. 1179, din 08/11/2018 emis de Musca Simona Oana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘANDRU DENISA-TEREZIA, casatorita, bun propriu	A1

Unitate individuala 300173-C1-U16

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
18304 / 18/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8840/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) VERSIGAN IOAN TUDOR, vaduv <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65015)</i>	A1 / B-4
B2	se noteaza interdictia de instrainare si grevare, in favoarea CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65015)</i>	A1 / B-5
9095 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. FN, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B3	se indreapta eroarea materiala savarsita cu prilejul deschiderii colii de CF nr.65015 Arad (CFE 300173-C1-U16) adusa din CF colectiva nr.58915 Arad, in sensul completarii descrierii apartamentului la rubrica observatii cu evidentierea: "antreului, 2 debarale si a camarii alimente", care din eroare au fost omise	A1
71479 / 26/09/2013		
Act Notarial nr. 81, din 25/09/2013 emis de FARCUTIU PETRU IOAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BULC LUMINITA -ANA-MARIA	A1
38389 / 03/04/2018		
Act Administrativ nr. 78461, din 28/03/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD;		
B5	Se radiaza notarea de sub B-2,	A1

Unitate individuala 300173-C1-U17

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3189///2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1
9077 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. FN, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B2	Se indreapta eroarea materiala intervenita cu prilejul conversiei ap. 2 din CF colectiva nr. 58915/Arad in format electronic (CFE 300173-C1-U17/Arad), in sensul completarii descrierii apartamentului la rubrica observatii cu evidenta "băii" care din eroare a fost omisa	A1

Unitate individuala 300173-C1-U18

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 14/12/2000		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 31899/2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U19

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 31899/2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U20

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
18236 / 18/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8862/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANCATEU DUMITRU-DANUT, si sotia 2) ANCATEU DANA-PETRONELA <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65002)</i>	A1
B2	se noteaza interdicția de înstrăinare și grevare in favoarea: Consiliul Local al mun.Arad <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65002)</i>	A1 / B.4
9082 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. FN, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B3	se notează indreptarea erorii materiale savarsita cu prilejul deschiderii colii de carte funciara, adusa din CF colectiva 58915/Arad, in sensul completarii descrierii apartamentului la rubrica observatii cu evidentierea "camara alimente", care din eroare a fost omisa.	A1
5447 / 22/01/2018		
Act Administrativ nr. 13555, din 18/01/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD;		
B4	se noteaza radierea interdictiilor de sub B.2	A1

Unitate individuala 300173-C1-U21

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
18299 / 18/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8854/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JERPEL CRISTIAN VIOREL, necasatorita <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65011)</i>	A1 / C.2, B.6
B2	se noteaza interdicția de înstrăinare și grevare in favoarea: Consiliul Local al Mun.Arad <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65011) Radiata prin cererea nr.89858/28.09.2016, act nr.63863/J1-5358/20.10.2010</i>	A1 / B.5
5518 / 25/01/2013		
Act Administrativ nr. 3, din 25/01/2013 emis de OCPI Arad;		
B3	se noteaza indreptarea erorii materiale savarsita cu prilejul deschiderii colii de carte funciara, in baza contractului de vanzare-cumparare autentificat sub nr.8854/2002, in sensul modificarii etajului din V, cum in mod eronat s-a deschis, in III.	A1
9096 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. FN, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B4	se indreapta eroarea materiala savarsita cu prilejul deschiderii colii de CF.65011 (convertita in CFE 300173-C1-U21) adusa din CF. colectiva 58915 Arad in sensul completarii descrierii apartamentului la rubrica observatii cu evidentierea"antreului, 2 debarale si a camarii alimente", care din eroare au fost omise	A1
89858 / 28/09/2016		
Act Administrativ nr. 63863/J1-5358, din 20/10/2010 emis de Consiliul local al Mun Arad;		
B5	Se noteaza radierea interdictiilor de sub B.2	A1
93672 / 10/10/2016		
Act Notarial nr. 1926, din 07/10/2016 emis de Petru Paula Madalina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de schimb - anterior donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOVAS LAURA-MARIANA, bun propriu	A1

Unitate individuala 300173-C1-U22

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
18241 / 18/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8857/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RATA LEON, necasatorit <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65007)</i>	A1 / B.4
B2	se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea Consiliul Local al municipiului Arad <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65007)</i>	A1
9079 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. FN, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B3	se indreapta eroarea materiala savarsita cu prilejul deschiderii colii de CF nr.65007 Arad (convertita in CF300173-C1-U22) adusa din CFcolectiva nr.58915 Arad, in sensul completarii descrierii apartamentului la rubrica observatii cu evidentierea " camarii de alimente " care din eroare a fost omisa	A1
65286 / 18/06/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 8857, din 16/12/2002 emis de MORARIU IOAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, , cumparare in rangul inch.nr.18241/18.12.2002, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA LEON, necasatorit la data dobandirii imobilului	A1 / B.6
118545 / 29/10/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 8857, din 16/12/2002 emis de MORARIU IOAN;		
B5	se indreapta eroarea materiala in sensul modificării datei dobandirii imobilului din 01.01.2002 in 16.12.2002	A1
137843 / 20/12/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3120, din 20/12/2018 emis de Lang Norbert Alex;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRAINIC CRISTINA, necasatorita	A1
Act Administrativ nr. P10 489287, din 27/11/2018 emis de FNGCMM-SA-IFN; Ordonanta nr. 60, din 03/06/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B7	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii precum si interdictia de grevare cu alte sarcini, pe toata durata finantarii, in favoarea BANCA TRANSILVANIA SA si STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	A1

Unitate individuala 300173-C1-U23

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 31899/2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1
9094 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. FN, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B2	Se indreapta eroarea materiala savarsita cu prilejul conversiei a ap.nr.4 din CF col.nr. 58915 Arad in format electronic CF el.300173-C1-U23 Arad, in sensul modificarii a numarului top. din 3240/a/1/c/2/2, 3240/a/2/1/2/I in cel corect: "nr.top.3240/a/1/c/2/2, 3240/a/2/1/2/IV" si a cotei de teren din 17/896 in cel corect de "17/895"	A1

Unitate individuala 300173-C1-U24

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 31899/2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U25

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
18296 / 18/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8863/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) ANDRONIC OCTAVIAN, casatorit cu 2) ANDRONIC DIANA-MARIANA Observatii: (provenita din conversia CF 65009)	A1 / C.2, B.6
B2	Consiliul Local al mun Arad, interdicția de înstrăinare și grevare Observatii: (provenita din conversia CF 65009) Radiata prin cererea nr.89942/08.11.2013, act nr.352205/07.11.2013	A1 / B-5
5520 / 25/01/2013		
Act Administrativ nr. 5, din 25/01/2013 emis de OCPI ARAD;		
B3	Se indreapta eroarea materiala strecurata la deschiderea colii CF nr. 65009 Arad (convertita in CF el.300173-C1-U25) adusa din CF col.nr.58915 Arad, in sensul corectarii etajului, din etaj I cum in mod eronat s-a deschis, in "etaj II"	A1
9081 / 07/02/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B4	se indreapta eroarea materiala intervenita cu prilejul transcrierii apartamentului nr. 12 din cartea funciara colectiva nr. 58915/Arad in cartea funciara individuala nr. 65009/Arad, in sensul completarii componenteii apartamentului la rubrica "observatii" cu evidentierea "camarii alimente", care din eroare a fost omisa	A1
89942 / 08/11/2013		
Act Administrativ nr. 352205, din 07/11/2013 emis de PRIMARIA ARAD;		
B5	se noteaza radierea interdictiilor de sub B-2	A1
100227 / 12/12/2013		
Act Notarial nr. 4077, din 12/12/2013 emis de Botos Gavrilescu Ioan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLOCINIUC ALINA, necasatorita , ca bun propriu	/ B.8 A1
Ordonanta nr. 60, din 04/06/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. PC6_86575/04-12-2013 emis de FNGCIMM;);		
B7	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si a interdictiei de grevare a acestuia cu alte sarcini , pe intreaga durata a finantarii in favoarea 1) STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) CEC BANK SA-SUCURSALA ARAD	/ B.10 A1
138916 / 06/10/2023		
Act Notarial nr. 2708, din 05/10/2023 emis de HUPLEA RAUL-ANDREI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TILMACIU CONSTANTIN-MĂDĂLIN, necasatorit	A1
Act Notarial nr. 2709, din 05/10/2023 emis de HUPLEA RAUL-ANDREI;		
B9	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, in favoarea BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA ARAD	A1
161120 / 27/11/2023		
Act Notarial nr. 3252, din 24/11/2023 emis de NP Botos Gavrilescu Ioan;		
B10	se radiaza interdictiile notate sub B.7	A1

Unitate individuala 300173-C1-U26

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
18328 / 18/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2995/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MALITA FLOARE, necasatorita <i>Observatii:(provenita din conversia CF 64874)</i>	/ B.4 A1
B2	se noteaza interdictia de instrainare si grevare, in favoarea CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 64874)</i>	A1 / B-3
3548 / 17/01/2018		
Act Administrativ nr. 5993, din 12/01/2018 emis de PRIMARIA ARAD;		
B3	se radiaza interdictiile de sub B-2	A1
113017 / 08/07/2021		
Act Notarial nr. 792, din 07/07/2021 emis de Cojocaru Carmen Ioana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMOIAGĂ IRINA, casatorita cu 2) TOMOIAGĂ VASILE, bun comun	A1

Unitate individuala 300173-C1-U27

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
60289 / 31/07/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2044/2008;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIKES TUNDE -JULIA, necasatorita <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65001)</i>	A1
60290 / 31/07/2008		
Contract De Ipoteca nr. 2048/2008;		
B2	se noteaza interdictia de instrainare grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare si construire in favoarea 1) BANCPOST SA-SUCURSALA ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65001)</i>	A1 / B-4
9080 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. FN, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B3	se indreapta eroarea materiala savarsita cu prilejul deschiderii colii de cf.nr. 65001 Arad (convertita in CFE. 300173-C1-U27), in sensul modificarii descrierii apartamentului de la rubrica observatii cu evidentierea "camarii alimente" si stergerea "pasajului"	A1
88956 / 21/08/2018		
Act Notarial nr. 566, din 21/08/2018 emis de Balas Marcela Cecilia;		
B4	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare si construire in favoarea BANCII TRANSILVANIA S.A. in rangul incheierii nr. 60290/2008	A1

Unitate individuala 300173-C1-U28

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
18620 / 20/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 9027/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) DODA COSMIN <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65018)</i>	A1 / B.7, C.2
B2	se noteaza notează interdicția de înstrăinare și grevare, în favoarea: Consiliul Local al mun.Arad <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65018) Radiata prin cererea nr.53422/17.07.2013, act nr.145273/11.07.2013</i>	A1 / B.6
5519 / 25/01/2013		
Act Administrativ nr. 4, din 25/01/2013 emis de OCPI ARAD;		
B3	se indreapta eroarea materiala intervenita cu prilejul deschiderii colii de CF in sensul ca se corecteaza etajul din V in IV	A1
9089 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. FN, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B4	se indreapta eroarea materiala savarsita cu prilejul deschiderii colii de CF nr.65018 Arad (convertita in CF300173-C1-U28) adusa din CFcolectiva nr.58915 Arad, in sensul completarii descrierii apartamentului la rubrica observatii cu evidentierea " camarii de alimente " care din eroare a fost omisa	A1
53422 / 17/07/2013		
Act Administrativ nr. 145273, din 11/07/2013 emis de Primaria Municipiului Arad;		
B5	se indreapta eroarea materiala intervenita la conversia colii de CF-65018-Arad prin inch nr.46308/05/07/2012 in sensul ca nr.topo al imobilului este 3240/a/1/c/2/2, 3240/a/2/1/2/XXIV si nu 2340/a/1/c/2/2, 3240/a/2/1/2/XXIV cum gresit s-a convertit	A1
B6	se radiaza notarea de sub B-2	A1
Act Notarial nr. 787, din 16/07/2013 emis de BNP BORZA RODICA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISAN ADRIAN, si 2) CRISAN ELENA, ca bun comun	A1
Act Administrativ nr. PC5_72646, din 02/07/2013 emis de FNGCIMM;		
B8	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si a interdictiei de grevare a acestuia cu alte sarcini, pe intreaga durata a finantarii in favoarea BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA si STATUL ROMAN reprezentat de MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	/ B.9 A1
53654 / 30/03/2023		
Act Notarial nr. 1422, din 29/03/2023 emis de Kiss Delia; Act Administrativ nr. 759179, din 21/03/2023 emis de FNGCIMM SA;		
B9	se radiaza interdictiile notate sub B-8	A1

Unitate individuala 300173-C1-U29

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
9529 / 16/06/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2260/2003;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERAC CORINA-MARIA, necasatorita <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65613)</i>	/ B.4 A1 / C.2
B2	se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD	/ B.3 A1
103885 / 12/07/2023		
Act Administrativ nr. 144146, din 19/03/2014 emis de Primaria Municipiului Arad;		
B3	se radiaza notarea de sub B2	A1
150330 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. 2174, din 27/10/2023 emis de Farcutiu Petru Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERAC MARIOARA, vaduva	A1

Unitate individuala 300173-C1-U30

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
18300 / 18/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8845/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUNACIU NICOLETA ELENA, necasatorita <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65012)</i>	A1
B2	se noteaza interdictia de instrainare si grevare, in favoarea Consiliului Local al Municipiului Arad <i>Observatii:(provenita din conversia CF-65012)</i>	A1 / B-4
9093 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. FN, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B3	se indreapta eroarea materiala savarsita cu prilejul dechiderii colii de CF nr. 65012 Arad adusa din CF colectiva nr. 58915 Arad, in sensul completarii descrierii apartamentului la rubrica observatii cu evidentierea "camarii alimente", care din eroare a fost omisa	A1
35497 / 26/03/2018		
Act Administrativ nr. 62819, din 09/03/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD;		
B4	se radiaza interdictia de sub B.2	A1

Unitate individuala 300173-C1-U31

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
18327 / 18/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2994/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHET EUGENIA SORINA, necasatorita <i>Observatii:(provenita din conversia CF-64873)</i>	A1 / C.2, B-6
B2	se noteaza interdictia de instrainare si grevare, in favoarea Consiliului Local Municipal Arad <i>Observatii:(provenita din conversia CF-64873) Radiata prin cererea nr.29038/24.03.2016, act-nr.42902/23.03.2016</i>	A1 / B-4
9098 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. FN, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B3	se indreapta eroarea materiala savirsita cu ocazia conversiei colii cf in sensul modificarii descrierii apartamentului la rubrica observatii prin stergerea cuvintului baie care din eroare a fost mentionat , in realitate descrierea corecta este doar "2 bai "	A1
29038 / 24/03/2016		
Act Administrativ nr. 42902, din 23/03/2016 emis de PRIMARIA ARAD;		
B4	se noteaza radierea interdictiilor de sub B-2	A1
90475 / 29/09/2016		
Act Notarial nr. 1015, din 23/09/2016 emis de NAGY MANUELA-CRISTINA;		
B5	se noteaza promisiunea sinalagmatica de vanzare cumparare in favoarea lui: MOT CALIN-VALENTIN si sotia MOT ECATERINA-MARIA	A1 / B-7
113374 / 07/12/2016		
Act Notarial nr. 1290, din 06/12/2016 emis de Nagy MANUELA-CRISTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOȚ CĂLIN-VALENTIN, si sotia 2) MOȚ ECATERINA-MARIA, bun comun	A1
B7	se radiaza notarea de sub B.5	A1
Act Administrativ nr. PC8_231720, din 22/11/2016 emis de FNGCMM; Ordonanta nr. 60, din 03/06/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B8	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si interdictia de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii, in favoarea: STATUL ROMAN, reprezentat de Ministerul Finantelor Publice si CEC BANK SA	/ B.9 A1
93205 / 08/08/2022		
Act Notarial nr. 3182, din 04/08/2022 emis de Lang Norbert Alex; Act Administrativ nr. 724168, din 18/07/2022 emis de FNGCMM SA;		
B9	se radiaza notarea interdictiilor de sub B-8	A1

Unitate individuala 300173-C1-U32

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
18239 / 18/12/2002		
Act De Vânzare Cumparare nr. 8944/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRUMUS OLIMPIA-MARIA, necasatorita <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65005)</i>	/ B.6 A1
B2	se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea : CONSILIUL LOCAL AL MUN.ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65005)</i>	A1 / B-5
5516 / 25/01/2013		
Act Administrativ nr. 2, din 25/01/2013 emis de OCPI ARAD;		
B3	se indreapta eroarea materiala intervenita cu prilejul solutionarii cererii nr. 18239/18.12.2002, in sensul corectarii nivelului la care este situat ap. nr. 7 din "etaj I" in "etaj II"	A1
9078 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. FN, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B4	se indreapta eroarea materiala savirsita cu ocazia conversiei colii cf in sensul completarii descrierii apartamentului la rubrica observatii cu " camarii alimente"	A1
22309 / 22/02/2018		
Act Administrativ nr. 31055, din 09/02/2018 emis de PRIMARIA ARAD;		
B5	se radiaza notarea de sub B.2	A1
156108 / 18/10/2021		
Act Notarial nr. 1131, din 15/10/2021 emis de Todor Dan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR FLAVIA-EUGENIA, necasatorita, bun propriu	A1
Act Notarial nr. 1132, din 15/10/2021 emis de Todor Dan;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA ARAD	A1

Unitate individuala 300173-C1-U33

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
18364 / 18/12/2002		
Act De Vânzare Cumparare nr. 8785/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BINDER LINDA, necasatorita <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65017)</i>	A1
B2	se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea : CONSILIUL LOCAL AL MUN.ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65017)</i>	A1 / B-4
9092 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. FN, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B3	se noteaza indreptarea erorii materiale savarsita cu prilejul deschiderii colii de carte funciara, adusa din CF colectiva 58915/Arad, in sensul completarii descrierii apartamentului la rubrica observatii cu evidentierea "camara alimente", care din eroare a fost omisa.	A1
4831 / 19/01/2018		
Act Administrativ nr. 6140, din 12/01/2018 emis de Municipiul Arad - D. Venituri - Biroul Contracte;		
B4	se radiaza interdictiile de sub B2	A1

Unitate individuala 300173-C1-U34

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
18237 / 18/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8860/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALTAG SORIN, necasatorit <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65003)</i>	A1
B2	se notează interdicția de înstrăinare și grevare, în favoarea Consiliul Local al Mun.Arad <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65003)</i>	A1 / B.4
9088 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. FN, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B3	se indreapta eroarea materiala savirsita cu ocazia conversiei colii cf in sensul completarii descrierii apartamentului la rubrica observatii cu evidentierea "camarii alimente"	A1
10752 / 05/02/2018		
Act Administrativ nr. 17676, din 29/01/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD;		
B4	se radiaza notarea interdictiilor de sub B.2	A1

Unitate individuala 300173-C1-U35

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
18302 / 18/12/2002		
Act De Vânzare Cumparare nr. 8842/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1 1) VIDICI SORIN VALENTIN, si sotia 2) VIDICI LOREDANA <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65014)</i>	A1 / B.5, B.6, B.7
B2	se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea : CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65014)</i>	A1 / B.4
9090 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. FN, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B3	se indreapta eroarea materiala savarsita cu prilejul deschiderii colii de cf.nr. 65014 Arad (convertita in CFE. 300173-C1-U35), in sensul completarii descrierii apartamentului la rubrica observatii cu evidentierea "camarii alimente" , care din eroare a fost emisa.	A1
21475 / 21/02/2018		
Act Administrativ nr. 29271, din 07/02/2018 emis de PRIMARIA ARAD;		
B4	se radiaza interdictia de sub B-2	A1
30573 / 13/03/2024		
Act Notarial nr. 8, din 13/03/2024 emis de Scintee Costin;		
B5	se lichideaza comunitatea de bunuri	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) VIDICI LOREDANA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PANTEA DENISA-ANDREEA	A1

Unitate individuala 300173-C1-U36

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
13037 / 20/10/1999		
Act nr. 8498/1999;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA ADRIAN MARIUS, casatorit <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58990)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U37

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
18238 / 18/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8855/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOLAC DUMITRU, necasatorit <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65004)</i>	A1
B2	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65004)</i>	A1 / B.4
9083 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B3	se indreapta eroarea materiala savarsita cu prilejul dechiderii colii de CF nr. 65004 Arad adusa din CF colectiva nr. 58915 Arad, in sensul completarii descrierii apartamentului la rubrica observatii cu evidentierea "camarii alimente", care din eroare a fost omisa	A1
25203 / 01/03/2018		
Act Administrativ nr. 43198, din 22/02/2018 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
B4	Se radiaza notarea interdictiilor de sub B2	A1

Unitate individuala 300173-C1-U38

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
18694 / 23/12/2002		
Act nr. 9059/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCA RODICA, necasatorita <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65019)</i>	A1
B2	CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL ARAD-interdictia de instrainare si grevare <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65019)</i>	A1 / B.4
9091 / 07/02/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B3	se indreapta eroarea materiala intervenita cu prilejul transcrierii apartamentului nr. 27 din cartea funciara colectiva nr. 58915/Arad in cartea funciara individuala nr. 65019/Arad, in sensul completarii componentei apartamentului la rubrica "observatii" cu evidentierea "camarii alimente", care din eroare a fost omisa	A1
45212 / 23/04/2018		
Act Administrativ nr. 115697, din 13/04/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD;		
B4	se radiaza notarea de sub B.2	A1

Unitate individuala 300173-C1-U39

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
18298 / 18/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8777/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) CIMPAN GHITA MARIAN 2) CIMPAN MONICA <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65010)</i>	A1 / B-5
B2	se notează interdicția de înstrăinare și grevare, în favoarea Consiliul Local al mun.Arad <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65010)</i>	A1 / B-6
9085 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. FN, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B3	se indreapta eroarea materiala savarsita cu prilejul deschiderii colii de CF nr.65010 Arad (CFE 300173-C1-U39) adusa din CF colectiva nr.58915 Arad, in sensul completarii descrierii apartamentului la rubrica observatii cu evidentierea: "camarii alimente", care din eroare a fost omisa"	A1
13057 / 21/02/2013		
Act Notarial nr. 259, din 19/02/2013 emis de Notar Public Campan Adriana-Gabriela;		
B4	In baza actului de lichidare a regimului comunitatii legale se noteaza faptul ca imobilul este bunul propriu lui Campan Monica de sub B.1.2	A1
Act Notarial nr. 17, din 19/02/2013 emis de CIMPAN ADRIANA GABRIELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIMPAN TUDOR, minor fara capacitate de exercitiu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIMPAN DIANA, minor fara capacitate de exercitiu	A1

Unitate individuala 300173-C1-U40

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
18240 / 18/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8888/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) RUS SAMUIEL, si sotia 2) RUS STEFANIA RAMONA <i>Observatii:</i> (provenita din conversia CF 65006)	A1 / C.2, B.5
B2	se notează interdicția de înstrăinare și grevare, în favoarea Consiliul Local al mun.Arad <i>Observatii:</i> (provenita din conversia CF 65006) Radiata prin cererea nr.11752/10.02.2016, act nr.8789/09.02.2016	A1 / B.4
9097 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. FN, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B3	Se indreapta eroarea materiala intervenita cu prilejul deschiderii colii de CF nr.65006 Arad(convertita in CFE 300173-C1-U40) adusa din CF colectiva nr. 58915 Arad, in sensul completarii descrierii apartamentului la rubrica observatii cu evidentierea "antreului si camara alimente" care din eroare a fost omis si modificarea la descriere din debara in 2 debarale	A1
11752 / 10/02/2016		
Act Administrativ nr. 8789, din 09/02/2016 emis de PRIMARIA ARAD;		
B4	se noteaza radierea interdictiilor de sub B-2	A1
18257 / 26/02/2016		
Act Notarial nr. 153, din 26/02/2016 emis de NP Lang Norbert Alex;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEAN OANA-RALUCA, necasatorita	/ B.10 A1
Act Notarial nr. 154, din 26/02/2016 emis de NP Lang Norbert Alex;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare si amenajare, in favoarea: VENETO BANCA S.P.A., prin Sucursala Bucuresti - Agentia Arad	A1 / B.7
3456 / 16/01/2018		
Act Notarial nr. 6802, din 13/12/2017 emis de Durnescu Mihaela- Gabriela;		
B7	se noteaza modificarea beneficiarului interdictiilor de sub B4, care se radiaza, in INTESA SANPAOLO S.p.A TORINO SUCURSALA BUCURESTI, ca urmare a cesiunii de creanta	A1
B8	se noteaza, in rangul incheierii cf nr. 18257/26.02.2016, interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea : INTESA SANPAOLO S.p.A TORINO SUCURSALA BUCURESTI	A1 / B.9
60764 / 06/06/2018		
Act Notarial nr. 2787, din 31/05/2018 emis de Durnescu Mihaela- Gabriela;		
B9	se noteaza, in rangul incheierii cf nr. 18257/26.02.2016 si inch. cf. nr. 3456/16.01.2018, interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA	/ B.12 A1
65648 / 14/07/2020		
Act Notarial nr. 522, din 14/07/2020 emis de Bortes ADINA-ELENA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, , cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCEVSCHI ADRIAN, si sotia 2) BUCEVSCHI ADINA, bun comun	A1
Act Notarial nr. 523, din 14/07/2020 emis de Bortes ADINA-ELENA;		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare si construire in favoarea ING BANK N.V., AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI	/ B.13 A1
69152 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. 1575, din 21/07/2020 emis de Lang Norbert Alex;		
B12	se radiaza interdictia de sub B9	A1
76758 / 27/06/2022		
Act Notarial nr. 4873, din 23/06/2022 emis de Ianachievici Andra Mihaela;		
B13	se radiaza interdictiile de sub B11 notate in favoarea ING BANK N.V., AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI	A1

Unitate individuala 300173-C1-U41

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U42

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U43

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U44

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
12058 / 04/10/1999		
Dispozitie nr. 518/1999;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC CONAR SA ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U45

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Act De Vânzare Cumparare nr. 31899/2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U46

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Act De Vânzare Cumparare nr. 31899/2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U47

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 31899/2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U48

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 31899/2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U49

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/12/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 31899/2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U50

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 31899/2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U51

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 31899/2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1
5515 / 25/01/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 25/01/2013 emis de NP CILAN TEODOR IOAN;		
B2	se indreapta eroarea materiala intervenita la conversia colii de CF-58915 -Arad (CFe-300173-C1-U51 Arad) in sensul inscrierii corecte a etajului imobilului , respectiv etajul- VI si nu et- V cum gresit s-a convertit	A1

Unitate individuala 300173-C1-U52

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 31899/2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U53

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 31899/2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U54

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 31899/2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U55

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
466 / 15/01/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 31899/2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 58915)</i>	A1

Unitate individuala 300173-C1-U56

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
18295 / 18/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8865/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAIER VALENTINA, necasatorita <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65008)</i>	/ B.5 A1
B2	se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65008)</i>	/ B.4 A1
9087 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. FN, din 07/02/2013 emis de OCPI ARAD;		
B3	Se indreapta eroarea materiala intervenita cu prilejul deschiderii colii de CF nr.65008 Arad(convertita in CFE 300173-C1-U56) adusa din CF colectiva nr. 58915 Arad, in sensul completarii descrierii apartamentului la rubrica observatii cu evidentierea "camarii alimente" care din eroare a fost omisa	A1
90652 / 01/08/2022		
Act Administrativ nr. 467768, din 28/06/2022 emis de Primaria Municipiului Artad;		
B4	se radiaza notarea de sub B2	A1
97533 / 19/08/2022		
Act Notarial nr. 1078, din 18/08/2022 emis de Batea Cosmin Razvan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTLUNG MARICEL, necasatorit	A1

Unitate individuala 300173-C1-U57

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
29502 / 18/10/2005		
Contract De Donatie nr. 6884, din 17/10/2005;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) VUIA SILVIA ILEANA <i>Observatii: (provenita din conversia CF 68972)</i>	A1 / B.2, C.4
27009 / 01/04/2015		
Act Notarial nr. 920, din 31/03/2015 emis de Botos Gavrilescu Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FAUR ILEANA, si sotul 2) FAUR IOAN-TEODOR	A1

C. Partea III. Sarcini

CONSTRUCTIE

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Unitate individuala 300173-C1-U1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
32291 / 02/06/2009		
Act Administrativ nr. contract de locatiune nr. 1, din 02/02/2006 emis de BRD GSG Sucursala Timis (act additional la contractul de locatiune nr. 1/02.02.2006);		
C1	se noteaza contractul de locatiune nr. 1/02.02.2006, pe o durata de 10 ani incepand cu data de 01.02.2006 in favoarea BRD Groupe Societe Generale S.A.	/ C.2 A1
24114 / 24/02/2021		
Act Administrativ nr. cerere, din 23/02/2021 emis de LAPADAT MARIA; Act Administrativ nr. anexe, din 19/01/2021 emis de BRD;		
C2	se radiaza contractul de locatiune de sub C-1	A1

Unitate individuala 300173-C1-U2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
15681 / 09/06/2005		
Act nr. 0;		
C1	Intabulare, drept de INCHIRIERE, asupra ap.49A in suprafata de 210 mp pe o perioada de 10 ani incepand cu data de 1.07.2007 1) BACA COMERCIALA ROMANA SA SUCURSALA JUDETEANA ARAD AGENTIA FORTUNA <i>Observatii:</i> se noteaza prelungirea contractului de inchiriere cu 5 ani incepand cu 01.03.2015	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER 1) FAUR IOAN TEODOR 2) FAUR ILEANA <i>Observatii:</i> (provenita din conversia CF 68972) Radiata prin cererea nr.27014/01.04.2015, act nr.920/31.03.2015	A1 / C.4
26016 / 30/03/2015		
Act Administrativ nr. 342, din 15/03/2015 emis de Banca Comerciala Romana SA;		
C3	se noteaza act aditional nr.1/25.03.2015 la Contractul de inchiriere nr.56885/01.11.2004 avind ca obiect prelungirea duratei contractului de inchiriere cu 5 ani incepind cu 01.03.215	A1
27014 / 01/04/2015		
Act Notarial nr. 920, din 31/03/2015 emis de Botos Gavrilesco Ioan;		
C4	se noteaza radierea dreptului de uzufruct viager de sub C2	A1
169372 / 30/12/2019		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 3, din 03/12/2019 emis de BCR;		
C5	Se noteaza Actul aditional nr. 3/03.12.2019 la Contractul de inchiriere nr. 56885/01.11.2005 avand ca obiect prelungirea duratei contractului de inchiriere cu 5 ani, incepand cu data semnarii actului aditional	A1
37458 / 27/03/2024		
Act Administrativ nr. 04, din 15/03/2024 emis de BCR SA;		
C6	se noteaza actul aditional nr. 4/15.03.2024 la Contractul de inchiriere nr. 56885/01.11.2005 avand ca obiect prelungirea duratei contractului de inchiriere cu 5 ani, durata inchirierii fiind pe o perioada de 25 ani, respectiv de la data de 01.11.2005 pana la data de 31.10.2030	A1

Unitate individuala 300173-C1-U3

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Unitate individuala 300173-C1-U4

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
18345 / 05/03/2008		
Contract De Garantie Reala Imobiliara nr. 101/2008;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:157800 CHF, si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) VOLKSBANK ROMANIA SA <i>Observatii:</i> (provenita din conversia CF 67412) Radiata prin cererea nr.51505/31.08.2009, act nr.514/28.08.2009	A1
51505 / 31/08/2009		
Act Administrativ nr. 514, din 28/08/2009 emis de VOLKSSBANK;		
C2	se noteaza radierea ipotecii de sub C/1	A1

Unitate individuala 300173-C1-U5

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
18344 / 05/03/2008		
Act nr. 101/2008;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:157800 CHF, si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) VOLKSBANK ROMANIA S.A. <i>Observatii:</i> (provenita din conversia CF 67610) Radiata prin cererea nr.51506/31.08.2009, act nr.513/28.08.2009	A1
51506 / 31/08/2009		
Act Administrativ nr. 513, din 28/08/2009 emis de VOLKSBANK ROMANIA;		
C2	se noteaza faptul ca se radiaza dreptul de ipoteca de sub C-1	A1

Unitate individuala 300173-C1-U6

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
18363 / 18/12/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8837/2002;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9019 EUR 1) C.L.M. ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 64959/a) Radiata prin cererea nr.56481/18.09.2009, act nr.53293/S4/17.09.2009</i>	A1
56481 / 18/09/2009		
Act Administrativ nr. 53293/S4, din 17/09/2009 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD;		
C2	se radiaza ipoteca inregistrata sub C-1	A1
77799 / 07/12/2009		
Act Administrativ nr. 8336, din 11/11/2009 emis de FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A VREDITELOR PT. INTR;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25000 EUR 1) STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CIF:14367083	A1
73345 / 07/09/2011		
Act Administrativ nr. 8336, din 11/11/2009 emis de FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU I (act administrativ nr. 67/2011, emis de FNGCIMM);		
C4	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, PRIVILEGIU SPECIAL al finantatorului, reprezentand 50% din suma acordata proprietarului, in baza art.III alin.(1) din OUG nr. 33/2011 pentru modificarea si completarea art.1 din OUG nr.60/2009 privind unele masuri in vederea implementarii Programului "Prima Casa", precum si pentru adoptarea unor masuri in vederea continuarii Programului "Prima Casa", 1) BANCA MILLENNIUM S.A.	A1
66706 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 4627, din 13/10/2015 emis de MIHNEA ALEXANDRU ANGHENI; Act Administrativ nr. FN, din 01/11/2015 emis de ONRC;		
C5	se noteaza modificarea titularului dreptului de privilegiu imobiliar de sub C.4, care se radiaza, din BANCA MILLENNIUM SA in OTP BANK ROMANIA SA, ca urmare a fuziunii prin absorbtie a BANCII MILLENNIUM SA de catre OTP BANK ROMANIA SA	A1
C6	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, PRIVILEGIU SPECIAL al finantatorului, reprezentand 50% din suma acordata proprietarului, in baza art.III alin.(1) din OUG nr. 33/2011 pentru modificarea si completarea art.1 din OUG nr.60/2009 privind unele masuri in vederea implementarii Programului "Prima Casa", precum si pentru adoptarea unor masuri in vederea continuarii Programului "Prima Casa", in rangul inch.nr.73345 din 07.09.2011 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:7926069	A1

Unitate individuala 300173-C1-U7

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
33419 / 26/09/2006		
Contract De Inchiriere nr. 197/2006;		
C1	CITIBANK ROMANIA SA BUCURESTI - drept de închiriere pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 15.09.2006 <i>Observatii:(provenita din conversia CF 67195) Radiata prin cererea nr.21933/25.03.2010, act nr.1220/08.03.2010</i>	A1
21933 / 25/03/2010		
Act Administrativ nr. 1220, din 08/03/2010 emis de CITIBANK (act administrativ nr. 9009/12-01-2009 emis de CITIBANK; act notarial nr.1050/30.03.2010; act notarial nr.1075/30.03.2010;);		
C2	se noteaza radierea dreptului de închiriere pe o perioadă de 5 ani, de sub C.1	A1

Unitate individuala 300173-C1-U8

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Unitate individuala 300173-C1-U9

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Unitate individuala 300173-C1-U10

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U11

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U12

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	
18301 / 18/12/2002	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8851/2002;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8519 EUR 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65013) Radiata prin cererea nr.65307/02.09.2010, act nr.269575/13-08.2010</i>
	A1
65307 / 02/09/2010	
Act Administrativ nr. 269575, din 13/08/2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD;	
C2	se noteaza radierea ipotecii de sub C/1
	A1

Unitate individuala 300173-C1-U13

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U14

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U15

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	
18362 / 18/12/2002	
Act nr. 2596/2002;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7126 EUR, echivalentul a 238.806.512 lei 1) CONSILIUL LOCAL MUN.ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65016)</i>
	A1 / C.2
51820 / 11/05/2018	
Act Administrativ nr. 172379, din 09/05/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD;	
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca de sub C1.1
	A1

Unitate individuala 300173-C1-U16

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	
18304 / 18/12/2002	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8840/2002;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:14561 EUR 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65015)</i>
	A1 / C.2
38389 / 03/04/2018	
Act Administrativ nr. 78461, din 28/03/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD;	
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca de sub C-1,
	A1

Unitate individuala 300173-C1-U17

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U18

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U19

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U20

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

NU SUNT**18236 / 18/12/2002**

Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8862/2002;

C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8455 EUR 1) CONSILIUL LOCAL AL MUN.ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65002)</i>	A1 / C.2
----	--	----------

5447 / 22/01/2018

Act Administrativ nr. 13555, din 18/01/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD;

C2	se noteaza radierea dreptului de ipoteca de sub C.1	A1
----	---	----

Unitate individuala 300173-C1-U21

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

NU SUNT**18299 / 18/12/2002**

Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8854/2002;

C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:13711 EUR 1) CONSILIUL LOCAL AL MUN.ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65011) Radiata prin cererea nr.89858/28.09.2016, act-nr.63863/J1-5358/20.10.2010</i>	A1
----	---	----

89858 / 28/09/2016

Act Administrativ nr. 63863/J1-5358, din 20/10/2010 emis de Consiliul local al Mun Arad;

C2	Se noteaza radierea dreptului de ipoteca de sub C.1	A1
----	---	----

Unitate individuala 300173-C1-U22

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

NU SUNT**18241 / 18/12/2002**

Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8857/2002;

C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7519 EUR 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65007)</i>	A1 / C.3
----	---	----------

18487 / 19/12/2002

Act nr. 8858/2002;

C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUNDREA ELENA <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65007)</i>	A1 / C.4
----	---	----------

65286 / 18/06/2018

Act Administrativ nr. 43991, din 22/02/2018 emis de PRIMARIA ARAD;

C3	se radiaza ipoteca inregistrata sub C1 si interdictiile de sub B2	A1
----	---	----

Act Notarial nr. 759, din 14/06/2018 emis de Cojocaru Carmen Ioana;

C4	se radiaza uzufructul inregistrat sub C2	A1
----	--	----

137843 / 20/12/2018

Act Administrativ nr. P10_489287, din 27/11/2018 emis de FNGCMM-SA-IFN; Ordonanta nr. 60, din 03/06/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI;

C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:49820 RON 1) STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	A1
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:74730 RON 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:5022670	A1

Unitate individuala 300173-C1-U23

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U24

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U25

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

NU SUNT**18296 / 18/12/2002**

Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8863/2002;

C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:11498 EUR 1) CONSILIUL LOCAL AL MUN ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65009) Radiata prin cererea nr.89942/08.11.2013, act nr.352205/07.11.2013</i>	A1
----	--	----

89942 / 08/11/2013

Act Administrativ nr. 352205, din 07/11/2013 emis de PRIMARIA ARAD;

C2	se noteaza radierea dreptului de ipoteca de sub C-1	A1
----	---	----

100227 / 12/12/2013

Ordonanta nr. 60, din 04/06/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. PC6_86575/04-12-2013 emis de FNGCIMM);

C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:73750 LEI 1) STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	/ C.6 A1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:73750 LEI 1) CEC BANK SA-SUCURSALA ARAD	/ C.6 A1

138916 / 06/10/2023

Act Notarial nr. 2709, din 05/10/2023 emis de HUPLEA RAUL-ANDREI;

C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:304725 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA S.A. - SUCURSALA ARAD, CIF:8375561	A1
----	---	----

161120 / 27/11/2023

Act Notarial nr. 3252, din 24/11/2023 emis de NP Botos Gavrilescu Ioan;

C6	se radiaza drepturile de ipoteca inscrise sub C.3 si C.4	A1
----	--	----

Unitate individuala 300173-C1-U26

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

NU SUNT**18328 / 18/12/2002**

Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2995/2002;

C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6766 EUR 1) CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 64874)</i>	A1 / C.2
----	---	----------

3548 / 17/01/2018

Act Administrativ nr. 5993, din 12/01/2018 emis de PRIMARIA ARAD;

C2	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C-1	A1
----	--	----

Unitate individuala 300173-C1-U27

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
60290 / 31/07/2008		
Contract De Ipoteca nr. 2048/2008;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:80000000 CHF, și celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) BANCPOST SA-SUCURSALA ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65001)</i>	A1 / C.4
88956 / 21/08/2018		
Act Notarial nr. 566, din 21/08/2018 emis de Balas Marcela Cecilia;		
C2	se noteaza îndreptarea erorii materiale intervenite la încheierea nr. 60290/2008 in sensul modificarii sumei dreptului de ipoteca de sub C.1 din 80.000.000 CHF in 80.000 CHF	A1
C3	se noteaza modificarea titularului dreptului de ipoteca de sub C.1 și a interdicțiilor aferente de sub B.2, care se radiaza, din BANCPOST SA AGENTIA REVOLUTIEI ARAD in BANCA TRANSILVANIA, ca urmare a novatiei creditorului, cu modificarea sumei și monedei creditului inregistrat sub C.1 din 80.000 CHF in 48.675,98 EUR	A1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:48675.98 EUR, și celelalte obligatii de plata aferente creditului in rangul încheierii nr. 60290/2008 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:5022670	A1

Unitate individuala 300173-C1-U28

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
18620 / 20/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 9027/2002;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:11598 EUR 1) CONSILIUL LOCAL AL MUN.ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65018) Radiata prin cererea nr.53422/17.07.2013, act nr.145273/11.07.2013</i>	A1
53422 / 17/07/2013		
Act Administrativ nr. 145273, din 11/07/2013 emis de Primaria Municipiului Arad;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C-1	A1
Act Administrativ nr. PC5_72646, din 02/07/2013 emis de FNGCMM;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:17100 EUR 1) STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	/ C.5 A1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:17100 EUR 1) BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA	/ C.5 A1
53654 / 30/03/2023		
Act Notarial nr. 1422, din 29/03/2023 emis de Kiss Delia; Act Administrativ nr. 759179, din 21/03/2023 emis de FNGCMM SA;		
C5	se radiaza drepturile de ipoteca de sub C.3 și C.4	A1

Unitate individuala 300173-C1-U29

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
9529 / 16/06/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2260/2003;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3555 EUR 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65613) Radiata prin cererea nr.23118/24.03.2014, act nr.144146/19.03.2014</i>	A1
23118 / 24/03/2014		
Act Administrativ nr. 144146, din 19/03/2014 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD;		
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca de sub C1.1	A1
150165 / 01/11/2023		
Somatie nr. 116/2023, din 13/10/2023 emis de EXECUTOR JUDECATORESC ILIESCU ALEXANDRU; Hotarare Judecatoreasca nr. încheierea nr. 10339 dosar 16987/55/2023, din 28/09/2023 emis de JUDECATORIA ARAD;		
C3	Se noteaza respingerea cererii formulata de exec. judec. ILIESCU ALEXANDRU, pentru notarea urmaririi imobiliare in c.f.	A1

Unitate individuala 300173-C1-U30

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
18300 / 18/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8845/2002;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:11078 EUR 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65012)</i>	A1 / C.2
35497 / 26/03/2018		
Act Administrativ nr. 62819, din 09/03/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C.1	A1

Unitate individuala 300173-C1-U31

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
18327 / 18/12/2002		
Act nr. 0;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:15511 EUR 1) CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 64873) Radiata prin cererea nr.29038/24.03.2016, act nr.42902/23.03.2016</i>	A1
29038 / 24/03/2016		
Act Administrativ nr. 42902, din 23/03/2016 emis de PRIMARIA ARAD;		
C2	se noteaza radierea dreptului de ipoteca de sub C-1	A1
90475 / 29/09/2016		
Act Notarial nr. 1015, din 23/09/2016 emis de NAGY MANUELA-CRISTINA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10350 LEI 1) MOT CALIN-VALENTIN, si sotia 2) MOT ECATERINA-MARIA	A1 / C.4
113374 / 07/12/2016		
Act Notarial nr. 1290, din 06/12/2016 emis de Nagy MANUELA-CRISTINA;		
C4	se radiaza dreptul de ipoteca legala de sub C.3	A1
Act Administrativ nr. PC8_231720, din 22/11/2016 emis de FNGCIMM; Ordonanta nr. 60, din 03/06/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:90000 RON 1) STATUL ROMAN, reprezentat prin Ministerul Finantelor Publice	/ C.7 A1
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:90000 RON 1) CEC BANK SA, CIF:361897	/ C.7 A1
93205 / 08/08/2022		
Act Notarial nr. 3182, din 04/08/2022 emis de Lang Norbert Alex; Act Administrativ nr. 724168, din 18/07/2022 emis de FNGCIMM SA;		
C7	se radiaza drepturile de ipoteca legala de sub C.5-6	A1

Unitate individuala 300173-C1-U32

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
18239 / 18/12/2002		
Act nr. 0;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9955 EUR 1) CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL AL MUN. ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65005)</i>	A1 / C.2
22309 / 22/02/2018		
Act Administrativ nr. 31055, din 09/02/2018 emis de PRIMARIA ARAD;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C.1	A1
156108 / 18/10/2021		
Act Notarial nr. 1132, din 15/10/2021 emis de Todor Dan;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:215000 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA ARAD, CIF:8375561	A1

Unitate individuala 300173-C1-U33

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
18364 / 18/12/2002		
Act nr. 8785/2002;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7540 EUR	A1 / C.2
	1) CONSILIUL LOCAL AL MUN.ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65017)</i>	
4831 / 19/01/2018		
Act Administrativ nr. 6140, din 12/01/2018 emis de Municipiul Arad - D. Venituri - Biroul Contracte;		
C2	se radiaza ipoteca inscrisa sub C1	A1

Unitate individuala 300173-C1-U34

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
18237 / 18/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8860/2002;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7330 EUR	A1 / C.2
	1) CONSILIUL LOCAL AL MUN.ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65003)</i>	
10752 / 05/02/2018		
Act Administrativ nr. 17676, din 29/01/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C.1	A1

Unitate individuala 300173-C1-U35

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
18300 / 18/12/2002		
Act nr. 0;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8655 EUR	A1 / C.2
	1) CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65014)</i>	
21475 / 21/02/2018		
Act Administrativ nr. 29271, din 07/02/2018 emis de PRIMARIA ARAD;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C-1	A1

Unitate individuala 300173-C1-U36

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Unitate individuala 300173-C1-U37

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
18238 / 18/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8855/2002;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7419 EUR	A1 / C.2
	1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65004)</i>	
25203 / 01/03/2018		
Act Administrativ nr. 43198, din 22/02/2018 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca de sub C1.1	A1

Unitate individuala 300173-C1-U38

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
18694 / 23/12/2002		
Act nr. 9059/2002;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7376 EUR	A1 / C.2
	1) CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65019)</i>	
45212 / 23/04/2018		
Act Administrativ nr. 115697, din 13/04/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C.1	A1

Unitate individuala 300173-C1-U39

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
18298 / 18/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8777/2002;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:13298 EUR	/ C.2 A1
	1) CONSILIUL LOCAL AL MUN.ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65010)</i>	
185070 / 21/12/2021		
Act Administrativ nr. 822472, din 13/12/2021 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD;		
C2	se radiaza ipoteca de sub C1	A1

Unitate individuala 300173-C1-U40

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
18240 / 18/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8888/2002;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17471-EUR 1) CONSILIUL LOCAL AL MUN.ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65006) Radiata prin cererea nr.7320/29.01.2016, act nr.8789/29.01.2016</i>	A1
7320 / 29/01/2016		
Act Administrativ nr. 8789, din 29/01/2016 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD;		
C2	se noteaza radierea dreptului de ipoteca de sub C1	A1
18257 / 26/02/2016		
Act Notarial nr. 154, din 26/02/2016 emis de NP Lang Norbert Alex;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:162000 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) VENETO BANCA S.P.A, CIF:8479295, prin Sucursala Bucuresti - Agentia Arad	A1 / C.4
3456 / 16/01/2018		
Act Notarial nr. 6802, din 13/12/2017 emis de Durnescu Mihaela- Gabriela;		
C4	se noteaza modificarea titularului dreptului de ipoteca de sub C.3, care se radiaza, in INTESA SANPAOLO S.p.A TORINO SUCURSALA BUCURESTI, ca urmare a a cesiunii de creante	A1
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:162000 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului in rangul inch.nr. 18257/26.02.2016 1) INTESA SANPAOLO S.P.A TORINO SUCURSALA BUCURESTI	A1 / C.6, C.7
60764 / 06/06/2018		
Act Notarial nr. 2787, din 31/05/2018 emis de Durnescu Mihaela- Gabriela;		
C6	se noteaza cesiunea drepturilor de ipoteca de sub C.5 si a interdictiilor aferente de sub B.8, care se radiaza, in favoarea cesionarului BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA	A1
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:162000 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului in rangul inch.nr. 18257/26.02.2016 si inch. cf. nr. 3456/16.01.2018 1) BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A., CIF:8145422	/ C.9 A1
65648 / 14/07/2020		
Act Notarial nr. 523, din 14/07/2020 emis de Bortes ADINA-ELENA;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:80000 RON, , si celelalte obligatii de plata aferente creditului asupra proprietatii precum si asupra amelioratiunilor, constructiilor, imbunatatirilor si accesoriilor proprietatii 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI, CIF:6151100	/ C.10 A1
69152 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. 1575, din 21/07/2020 emis de Lang Norbert Alex;		
C9	se radiaza ipoteca de sub C7	A1
76758 / 27/06/2022		
Act Notarial nr. 4873, din 23/06/2022 emis de Ianachievici Andra Mihaela;		
C10	se radiaza ipoteca de sub C8 inscrisa in favoarea ING BANK N.V., AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI	A1

Unitate individuala 300173-C1-U41

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Unitate individuala 300173-C1-U42

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Unitate individuala 300173-C1-U43

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Unitate individuala 300173-C1-U44

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U45

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U46

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U47

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U48

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U49

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U50

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U51

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U52

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U53

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U54

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U55

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 300173-C1-U56

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
18295 / 18/12/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8865/2002;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8123-EUR 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD <i>Observatii:(provenita din conversia CF 65008)</i>	/ C.2 A1
90652 / 01/08/2022		
Act Administrativ nr. 467768, din 28/06/2022 emis de Primaria Municipiului Artad;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C1	A1

Unitate individuala 300173-C1-U57

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
29502 / 18/10/2005		
Contract De Inchiriere nr. 43488, din 23/08/2005;		
C1	se noteaza dreptul de inchiriere pe termen de 10 ani de la data de 01.09.2005, in favoarea: BANCA COMERCIALA ROMANA SA, Sucursala Judeteana Arad, Agentia Fortuna <i>Observatii:(provenita din conversia CF 68972) Radiata prin cererea nr.46022/13.05.2016, act nr.1 SI 93/26.03.2013</i>	A1
Contract De Donatie nr. 0;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER 1) FAUR IOAN TEODOR 2) FAUR ILEANA <i>Observatii:(provenita din conversia CF 68972) Radiata prin cererea nr.27009/01.04.2015, act nr.920/31.03.2015</i>	A1 / C.3
27009 / 01/04/2015		
Act Notarial nr. 920, din 31/03/2015 emis de Botos Gavrilescu Ioan;		
C3	se radiaza dreptul de uzufruct in scris sub C.2	A1
46022 / 13/05/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1 SI 93, din 26/03/2013 emis de BCR REALE ESTATE MANAGEMENT SRL;		
C4	se radiaza contractul de inchiriere de sub C-1	A1